광명시흥 일반산업단지 조성사업

- 환경영향평가항목 등의 결정내용 공개 -

www.gzonei.com

2017. 5

LH

제 1 장 대상사업의 목적 및 개요

1.1 사업의 배경 및 목적

○ 본 사업지구는 광명시흥 공공주택지구 해제 후 난개발 방지 및 계획적 관리를 위해 특별관리지역으로 조성된 지역임.

○ 종전 주택지구내 중소규모 공장·제조업소 등을 계획적으로 이전·정비하고, 집적화하기 위한 영세공장 이주용 산업단지 조성사업임.

1.2 사업개요

○ 사 업 명 : 광명시흥 일반산업단지 조성사업

○ 사 업 종 류 : 산업단지 조성

○ 위 치 : 경기도 광명시 가학동, 시흥시 금이동, 논곡동, 무지내동 일원

○ 사 업 규 모 : 981,197㎡ (약 296,812평) (시흥시 약 588천㎡, 광명시 약 393천㎡)

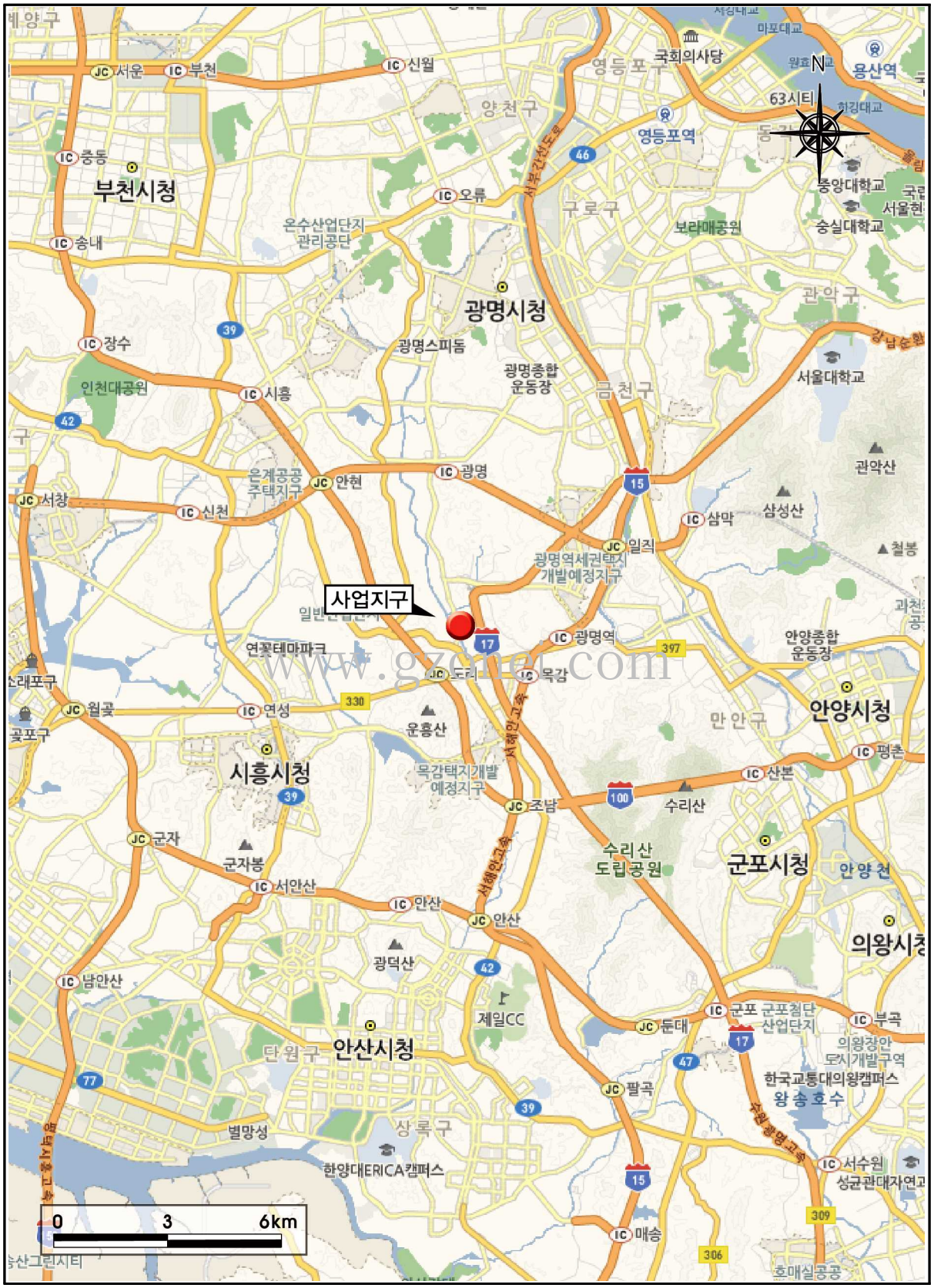
○ 사 업 시 행 자 : 한국토지주택공사(LH)

○ 사업승인기관 : 경기도청

○ 협 의 기 관 : 한강유역환경청

○ 사 업 기 간 : 2017년 ~ 2022년

www.gzonci.com



(그림 1-1) 사업지구 위치도

1.3 사업 추진경위 및 향후계획

가. 추진경위

○ ‘10. 03. 24. : 광명시흥 보금자리주택지구 조성사업 사전환경성검토 협의완료

○ ‘10. 10. 12. : 광명시흥 보금자리주택지구 조성사업 환경영향평가 협의완료

○ ‘14. 09. 04. : 광명시흥지구 해제 및 관리대책 발표(국가정책조정회의)
- 무질서하게 산재된 중소규모 공장·제조업소의 계획입지 이전

○ ‘15. 01. 20 : 공공주택 특별법 개정
- 종전 주택지구내 공장 및 제조업소의 계획적 이전·정비를 위한 공업용지 조성 지원

○ ‘15. 04. 30 : 광명시흥지구 전면 해제 및 특별관리지역 지정
- 특별관리지역 관리계획 수립 : 영세공장 이주용 산업단지 추진

○ ‘16. 01~02 : 수도권정비위원회 심의(공업지역 물량 신규 배정)
- 공업지역 면적 : 988천㎡(LH)

○ ‘16. 07. 06 : 경제관계장관회의 통과
- 일반산업단지(LH) : 규모 998천㎡, 사업비 7천억원

○ ‘16. 09. 01 : 예비타당성 자문회의 면제대상 통보

나. 향후계획

www.gzonei.com

○ 2017. 07. : 산업단지계획 신청

○ 2017. 07~08 : 환경영향평가서(초안) 제출, 공람 및 주민설명회 개최

○ 2017. 11. : 환경영향평가서(본안) 제출

○ 2017. 12. : 산업단지계획 승인

○ 2019. 01. : 조성공사 착공

○ 2021. 12. : 조성공사 준공

1.4 사업의 주요 내용

가. 개발 전략

○ 이해 관계자별 맞춤형 산업단지 조성

- 기존 영세 공장·제조업소의 이해 관계자별 여건을 고려한 맞춤형 산업단지 조성

○ 기업이전 실행력 제고(임대공장 건축·운영 등) 이전대상 공장은 영세한 업체들로 무허가 및 임차 운영이 80%를 차지하므로 저렴한 임대료 등 기업이전 실행력 제고를 위한 임대용 아파트형 공장 등 건축·운영도 검토

○ 특별관리지역 난개발 방지 및 정주여건 개선

- 취락 정비사업의 원활한 작동을 위해 공장 이전적지가 더 이상 훼손되지 않도록 토지은행을 통한 토지비축 등도 검토하고 특별관리지역 난개발 방지 및 취락정비사업의 실행력 강화 노력

나. 유치업종

○ 음식료, 석유화학, 운송장비, 전기전자, 기계, 출판업 등

www.gzonei.com

제 2 장 환경영향평가협의회

2.1 환경영향평가협의회

가. 실시근거

○ 「환경영향평가법」 제8조 및 같은법 시행령 제4조

나. 환경영향평가협의회(서면심의)

○ 주관기관 : 경기도

○ 구성인원 : 15인(위원장 포함)

○ 심의기간 : 2017. 4. 25 ~ 5. 10

○ 결정사항 : 환경영향평가 평가항목·평가범위·방법 등

○ 환경영향평가협의회 명단

구분	소속	직위	성명	분야
위원장	경기도 환경정책과	과장	고OO	위원장
위원	한강유역환경청 환경평가과	팀장	김OO	협의기관 공무원
위원	동남보건대학 환경생명과학화	교수	황OO	협의기관 추천전문가
위원	경기도 산업정책과	팀장	김OO	승인기관 공무원
위원	광명시 융복합도시정책과	과장	박OO	관계기관 공무원
위원	푸른광명21실천협의회	사무처장	허OO	광명 시민단체
위원	그린에코운동본부	총재	권OO	광명 주민대표
위원	시흥시 환경정책과	과장	윤OO	관계기관 공무원
위원	시흥시 지속가능발전협의회	사무국장	강OO	시흥 시민단체
위원	시흥과림지구 주민대책위원회	위원장	안OO	시흥 주민대표
위원	아주대학교 환경안전공학과	교수	이OO	민간전문가
위원	한국환경정책평가연구원	부연구위원	이OO	전문가(환경)
위원	한국환경정책평가연구원	연구위원	하OO	전문가(건강)
위원	경기연구원	연구위원	조OO	전문가
위원	(주)이산	전무	최OO	민간전문가

www.gzonei.com

제 3 장 평가항목 및 범위 등의 설정

3.1 평가항목의 선정

○ 본 사업 환경영향평가협의회 심의의견을 반영하여, 악취, 위생·공중보건 항목을 중점평가대상항목으로 선정하였으며, 19개 항목을 평가대상 항목으로 선정하였음.

<표 3-1> 평가대상 항목 설정

구 분	항목수	평 가 항 목
대기환경	4개	○기상, 대기질, 악취, 온실가스
수 환 경	2개	○수질, 수리·수문
토지환경	3개	○토지이용, 토양, 지형·지질
자연생태환경	2개	○동·식물상, 자연환경자산
생활환경	5개	○친환경적 자원순환, 소음·진동, 경관, 위생·공중보건, 전파장해
사회·경제환경	3개	○인구, 주거, 산업
계	19개	-

www.gzonei.com

<표 3-2> 중점평가, 현황조사, 제외항목 설정

구 분	중점평가항목	현황조사항목	제외항목
대기환경	○ 대기질 ○ 온실가스 ○ 악취	○ 기상	-
수 환 경	○ 수질 ○ 수리·수문	-	○ 해양환경
토지환경	○ 토지이용 ○ 토양 ○ 지형·지질	-	-
자연생태환경	○ 동·식물상	○ 자연환경자산	-
생활환경	○ 친환경적 자원순환 ○ 경관 ○ 소음·진동 ○ 위생·공중보건	○ 전파장해	○ 위락 ○ 일조장해
사회·경제환경	-	○ 인 구 ○ 주 거 ○ 산 업	-
계(항목수)	13 항목	6 항목	3 항목

다. 평가, 현황조사 및 제외항목 선정사유

○ 사업 및 지역적 특성, 환경영향평가 심의의견을 고려하여 환경에 미치는 영향이 많을 것으로 예상되는 중점평가항목은 13개 항목을 선정하였으며, 지역특성 파악 및 평가를 위한 기초자료로 활용되는 6개 항목을 현황조사항목으로 선정하고 환경상 영향이 없거나 경미하다고 판단되는 3개 항목은 평가항목에서 제외하였음.

<표 3-3> 평가항목 선정(제외) 사유

구 분	평가항목	항목 선정(제외) 사유
중점 평가 항목 (13개)	대기질	• 공사시 공사장비 등으로 인한 오염물질 발생 • 운영시 시설운영 및 차량운행에 의한 대기오염물질 발생
	온실가스	• 공사 및 운영시 온실가스 발생
	악취	• 운영시 악취오염물질 발생
	수질	• 공사시 강우에 따른 토사유출로 수계에 미치는 영향 예상 • 공사인부 투입에 의한 오수 발생 • 운영시 오·폐수 발생 및 적정처리대책
	수리·수문	• 지형변화 등에 따른 수리·수문 변화 검토
	토지이용	• 위치·규모 등에 관한 대안 검토·선정
	토양	• 사업지구의 토양오염 현황 및 운영시 토양오염 요인 파악
	지형·지질	• 지형·지질 현황조사 및 절·성토에 따른 영향분석 및 대책 수립
	동·식물상	• 공사 및 운영시 동·식물상(보호대상 동·식물 등) 영향예측 및 대책
	친환경적자원순환	• 공사 및 운영시 폐기물 발생 예상 및 적법 처리대책 수립
	경관	• 사업지구 및 주변지역의 경관요소 파악 • 사업시행으로 인한 경관 영향 분석
	위생·공중보건	• 공사시 및 운영시 대기질 영향 등 건강영향평가
	소음·진동	• 공사시 공사장비 가동 및 시설 운영에 의한 소음·진동 영향 예상
현황 조사 항목 (6개)	기상	• 사업지구 주변 대기질, 수질 예측시 기초자료로 활용
	자연환경자산	• 기존문헌 등을 통한 사업지구 및 주변 자연환경자산 현황 파악
	전파장해	• 운영시 전파장해 영향 예상
	인구	• 사업지구 및 주변지역의 인구현황 파악
	주거	• 사업지구 및 주변지역의 주거현황 파악
	산업	• 사업시행으로 인한 산업구조 및 산업활동 변화
제외 항목 (3개)	위락	• 사업시행과 연관 없음
	해양환경	• 사업시행과 연관 없음
	일조장해	• 사업시행으로 인한 직접적인 영향 미미

www.gzone1.com

3.2 환경영향평가 대상지역의 설정

○ 본 사업 평가대상지역은 환경영향평가협의회 심의의견을 반영하여 아래와 같이 설정하였음.

<표 3-4> 평가항목별 평가대상지역 설정

구 분	항 목	평가대상지역 선정 기준	평가대상지역	비 고
대기 환경	기상	• 사업지구의 기상자료를 분석하여 사업 시행으로 인한 영향 예측 및 타 항목의 평가자료로 이용	• 사업지구 및 주변 지역	• 운영시
	대기질	• 공사시 장비투입에 따른 비산먼지 및 배기가스로 인한 영향이 예상되는 지역 • 운영시 시설운영 및 차량운행 등에 의한 영향이 예상되는 지역	• 사업지구 경계로부터 2km이내	• 공사시 • 운영시
	온실가스	• 공사장비 가동 및 산업단지 운영으로 인한 온실가스 발생 예상지역	• 사업지구 및 주변지역	• 공사시 • 운영시
	악취	• 산업단지 운영에 따른 악취물질 발생 영향예상지역	• 사업지구 경계로부터 2km이내	• 운영시
수 환경	수질	• 공사중 사업지구내 강우로 인한 토사 유입이 예상되는 수계 • 운영시 점오염원 및 비점오염원에 의한 영향이 예상되는 수계	• 사업지구 인근 영향 수계	• 공사시 • 운영시
	수리 · 수문	• 홍수량 변화 등 영향이 예상되는 수계	• 사업지구 인근 영향 수계	• 공사시 • 운영시
토지 환경	토지이용	• 사업시행에 따른 토지이용상의 변화가 수반되는 지역	• 사업지구	• 운영시
	토 양	• 공사시 공사장비 발생 폐유, 지장물 철거 등에 의해 토양오염이 예상되는 지역 • 운영시 토양오염 우려시설 입지 등으로 인한 토양오염 예상 지역	• 사업지구	• 공사시 • 운영시
	지형 · 지질	• 공사시 토공발생 및 지형변화가 직접적으로 수반되는 사업지구	• 사업지구	• 공사시

www.gzonei.com

<표 3-4> 평가항목별 평가대상지역 설정 (계속)

구 분	항 목	평가대상지역 선정 내용	평가대상지역	비 고
자연 생태 환경	육상동·식물상	• 사업지구를 포함한 조사지역의 현지조사 결과에 따라 사업시행으로 인해 동·식물 변화가 예상되는 지역	• 사업지구 경계로부터 700m이내	• 공사시 • 운영시
	자연환경자산	• 사업시행으로 인해 자연환경자산에 영향이 예상되는 지역	• 사업지구 경계로부터 500m이내	• 공사시
생활 환경	친환경적자원순환	• 공사시 및 운영시 폐기물 발생이 예상되는 지역	• 사업지구	• 공사시 • 운영시
	소음·진동	• 공사시 건설장비의 운영에 따른 소음·진동 영향이 예상되는 지역 • 운영시 시설가동 및 차량운행에 따른 소음영향이 예상되는 지역	• 사업지구 경계로부터 1km이내	• 공사시 • 운영시
	경 관	• 사업시행으로 경관현황 및 구조물 설치 등에 따른 Sky Line의 변화가 예상되는 지역	• 사업지구 및 주변지역	• 운영시
	위생·공중보건	• 사업시행시 인근 주민의 공중위생 및 보건에 영향이 예상되는 지역	• 사업지구 경계로부터 2km이내	• 공사시 • 운영시
	전파장해	• 사업으로 인한 전파의 차폐장해와 반사장해, 전자파의 자기장에 의한 노출영향	• 사업지구 및 주변지역	• 운영시
사회 경제 환경	인구·주거	• 공사시 및 운영시 인구·주거의 변화가 예상되는 지역	• 사업지구 및 주변지역	• 공사시 • 운영시
	산 업	• 사업시행으로 인한 산업구조의 변화가 예상되는 지역	• 사업지구 및 주변지역	• 운영시

www.gzonet.com

3.3 조사·예측·평가 방법

가. 현황조사, 예측 및 평가방법

○ 본 사업의 환경영향평가를 위하여 선정한 현황조사, 예측 및 평가방법은 <표 5-8>과 같음.

○ 평가항목별 조사는 기존자료를 충분히 활용하고 필요시 현지조사 및 탐문조사를 실시하여 기존자료의 부족한 부분을 보완할 계획임.

○ 사업지구 주변 정온시설 등을 대상으로 본 사업시행으로 인하여 어느 정도 영향을 받을 가능성이 있는 지에 대하여 예측할 계획이며, 영향예측 결과에 따라 저감방안을 수립할 계획임.

<표 3-5> 현황조사, 예측 및 평가방법

구 분	선정항목	현황조사	예측 및 평가방법
대기 환경	기 상	① 조사내용 : 사업지구 기상현황 ② 조사범위 : 사업지구 및 주변지역 ③ 조사방법 : 인근 기상관측 자료	• 공사시 및 운영시 - 기상현황자료 조사 - 대기질, 수질 등 영향예측을 위한 기초자료로 활용
	대기질	① 조사내용 : 대기오염물질농도 ② 조사범위 : 사업지구 및 주변지역 ③ 조사방법 : 기존자료 및 현지 조사	• 공사시 - 장비운영 및 토공사에 따른 비산먼지, NOx 항목이 주변지역에 미치는 영향 예측 - AERMOD 확산모델 이용 • 운영시 - 시설운영 및 차량운행에 따른 오염물질 확산 영향 예측 - AERMOD 확산모델 이용
	온실가스	① 조사내용 : 사업지구 온실가스 배출현황 ② 조사범위 : 사업지구 및 주변지역 ③ 조사방법 : 기존자료 및 현지 조사	• 공사시 및 운영시 - IPCC 배출계수를 이용한 배출량 산정
	악 취	① 조사내용 : 사업지구 악취농도현황조사 ② 조사범위 : 사업지구 및 주변지역 ③ 조사방법 : 기존자료 조사	• 운영시 - 산업단지 운영에 따른 악취물질이 주변지역에 미치는 영향 검토
수 환경	수 질	① 조사내용 - 지표수 및 지하수에 대한 환경기준항목의 현황농도(지하수위 조사포함) - 사업지구 인근 수자원 이용현황 ② 조사범위 : 사업지구 및 인근지역 ③ 조사방법 : 기존자료 및 현지조사	• 공사시 - 기존 문헌 및 원단위법을 통한 토사유출량, 공사인부에 의한 오수발생량 산정 • 운영시 - 산업단지 운영에 따른 오·폐수, 비점오염물질이 주변지역에 미치는 영향 검토 - 기존문헌 및 원단위법 활용

www.gzonei.com

<표 3-5> 환경영향평가 항목별 조사·예측 방법(계속)

구 분	선정항목	현황조사	예측 및 평가방법
수 환경	수리 · 수문	① 조사내용 : 하천 및 수문현황 ② 조사범위 : 사업지구 및 주변하천 ③ 조사방법 : 기존자료 조사	• 공사시 및 운영시 - 사전재해영향성검토 보고서 분석
토지 환경	토지이용	① 조사내용 : 용도별, 지목별 토지이용 현황 ② 조사범위 : 사업지구 및 주변지역 ③ 조사방법 : 기존자료 및 현지조사 병행	• 공사시 및 운영시 - 사업시행 전·후 토지이용의 변화 - 기존 문헌 및 유사사례 조사
	토 양	① 조사내용 : 토양오염우려기준 항목의 토양질 현황 ② 조사범위 : 사업지구 ③ 조사방법 : 문헌자료 및 현지조사 병행	• 공사시 및 운영시 - 사업으로 인한 토양오염 영향예측
	지형 · 지질	① 조사내용 : 지형형상, 지질상황, 토질성상 ② 조사범위 : 사업지구내 ③ 조사방법 : 문헌자료 및 현지조사 병행	• 공사시 및 운영시 - 절·성토에 의한 지형 변화 - 토사유출, 사면발생에 따른 사면안정성 검토 등
자연 생태 환경	육상 동·식물	① 조사내용 : 식물상 및 식생, 포유류, 양서파충류, 조류, 육상곤충류 ② 조사범위 : 사업지구 및 주변지역 ③ 조사방법 : 문헌자료 및 현지조사 병행	• 공사시 및 운영시 - 식물상 및 식생변화, 주요종과 개체에 대한 영향 - 동물상 : 분류군별 사업시행으로 인한 서식처 훼손 및 간섭 영향
	자연 환경 자산	① 조사내용 : 자연환경자산의 분포현황 ② 조사범위 : 사업지구 및 주변지역 ③ 조사방법 : 문헌자료 및 현지조사 병행	• 공사시 및 운영시 - 보전하여야할 자연환경자산의 분포파악 및 영향 예측
생활 환경	친환경적 자원순환	① 조사내용 : 폐기물의 발생 및 처리현황 ② 조사범위 : 사업지구 및 주변지역 ③ 조사방법 : 기존자료 조사	• 공사시 - 발생되는 폐기물에 대한 처리방안 • 운영시 - 폐기물 발생량 예측
	소음 · 진동	① 조사내용 : 소음·진동 상황 및 주요 발생원 조사 ② 조사범위 : 사업지구 및 주변지역 ③ 조사방법 : 현지조사	• 공사시 - 소음·진동 영향 예측 • 운영시 - 소음·진동 영향 예측
	위생 · 공중보건	① 조사내용 : 위생·공중보건 현황 (건강영향평가물질 현황조사) ② 조사범위 : 사업지구 및 주변지역 ③ 조사방법 : 기존 및 현지 조사	• 공사시 및 운영시 - 산업단지 건강영향 예측항목 선정 - 발암/비발암 물질에 대한 위해도 평가
	전파장해	① 조사내용 : 사업지구 송전선로 등의 현황 ② 조사범위 : 사업지구 및 주변지역 ③ 조사방법 : 기존 및 현지조사	• 운영시 - 사업으로 인한 전파장해 영향예측
	경 관	① 조사내용 : 경관상 보존가치가 높은 지역 ② 조사범위 : 사업지구 및 주변지역 ③ 조사방법 : 문헌자료 및 주요 조망점을 선정하여 현지조사 실시	• 공사시 및 운영시 - 사업지구 및 주변지역의 경관요소 파악 - 사업시행으로 인한 경관영향

www.gzonei.com

<표 3-5> 환경영향평가 항목별 조사·예측 방법(계속)

구 분	선정항목	현황조사	예측 및 평가방법
사회 · 경제 환경	인구, 주거, 산업	① 조사내용 : 인구·주거 및 산업활동 현황 ② 조사범위 : 사업지구 및 주변지역 ③ 조사방법 : 문헌조사 및 사업관련 개발계획	• 공사시 및 운영시 - 사업시행으로 인한 인구·주거의 변화 및 산업구조의 변화가 예상되는 지역 - 사업계획내용 및 기초자료 파악

나. 현황 조사 개요

○ 사업지구 주변 환경질 현황조사 계획은 환경영향평가협의회 심의의견을 반영하여 다음과 같이 설정하였음.

<표 3-6> 조사항목 및 조사시기

구 분	조 사 항 목	지 점	회 수	비 고
육상 동·식물상	식물상 및 식생 육상동물상: 포유류, 양서파충류, 조류, 육상곤충류	사업지구 및 주변지역	2계절	
대기질	· 대기환경기준 물질 - SO_2, CO, NO_2, PM-10, PM-2.5, Pb, O_3, 벤젠 · 건강영향평가대상 물질 - 포름알데히드, 스티렌, 시안화수소, 염화수소, 암모니아, 황화수소, 수은, 니켈, 6가크롬, 염화비닐, 카드뮴, 비소	9	2계절 (3일 연속)	심의의견반영 (건강영향평가 대상물질 조사추가)
악취	복합악취	9	2계절	심의의견반영 (악취현황 조사추가)
지표 수질	pH, BOD, SS, DO, 총대장균군, Cd, As, CN, Hg, 유기인, Pb, Cr^{6+}, PCB, ABS, COD, T-P	8	2계절	-
지하 수질	일반세균, 총대장균군, Pb, Hg, As, Cr^{6+}, NH_3-N, NO_2-N, Cd, Al, 페놀, $KMnO_4$소비량, 총경도, 맛, 냄새, Cu, 색도, pH, Zn, 염소이온, 증발잔류물, Fe, Mn, 탁도, 황산이온	3	2계절	심의의견반영 (조사지점 1지점 주차)
토 양	Cd, Cu, As, Hg, Pb, Cr^{6+}, Zn, Ni, F, 유기인화합물, PCB, CN, 페놀, 트리클로로에틸렌, 테트라클로로에틸렌, 벤젠, 톨루엔, 에틸벤젠, 크실렌, 석유계통탄화수소(TPH)	3	2계절	
소 음	소음도(주간 4회, 야간 2회)	5	2계절	
진 동	진동도(주간 2회, 야간 1회)	5	2계절	

www.gzonei.com

제 4 장 토지이용계획(안)

○ 산업시설 : 산업시설은 광역 접근체계와의 접근성과 생산활동의 직접화를 위해 업종간 상호 유기적 연계체계 구축이 가능하도록 집단화하여 배치

○ 복합용지 : 주거, 상업, 업무, 산업간 융복합 및 IT, 서비스 등 지식정보산업의 유치를 위하여 인근에 계획중인 유통단지, 도시개발사업(주거지)와의 연계, 보안시설 위치, 분양성 등을 고려하여 광명로에 복합용지 배치

○ 지원시설용지 : 산업단지내 지원시설용지는 종사자와 산업단지 이용객들의 편의를 고려하여 배치

<표 4-1> 토지이용계획

구 분	면 적 (㎡)	구성비 (%)	비 고
총 계	981,197	100.0	
산업시설용지	554,614	56.5	
복합용지	58,753	6.0	
지원시설용지	25,619	2.6	
공공시설용지	342,211	34.9	
도로	194,659	19.8	
녹지	67,611	6.9	
저류지	11,025	1.1	
주차장	7,508	0.8	
하천	44,182	4.5	
전기공급설비	498	0.1	
사회복지시설	2,324	0.2	
소방파출소	2,353	0.2	
위험물저장/처리시설	1,579	0.2	
오폐수처리시설	10,472	1.1	

www.gzenei.com

제5장 주민 등에 대한 의견수렴계획

5.1 환경영향평가서(초안) 공고

○ 환경영향평가서(초안) 공고는 본 사업의 주관지자체와 평가대상지역 내에 위치하는 관할시·군(광명시, 시흥시) 홈페이지, 시정소식지와 환경부에서 운영하고 있는 환경영향평가 정보지원시스템(http://www.eiass.go.kr)을 이용하여 공고 할 것임.

○ 또한, 중앙일간지와 지역일간지에 공람기간 및 장소 등을 각각 1회 이상 공고할 것임. (산업단지계획(안) 등 동시 공람 예정)

▶ 공고내용 - 사업의 개요
- 환경영향평가서(초안)에 대한 공람기간 및 공람장소
- 환경영향평가서(초안)에 대한 의견의 제출 시기 및 방법

5.2 환경영향평가서(초안) 공람

○ 사업지구가 위치하고 평가대상지역 내에 위치하는 광명시, 시흥시의 홈페이지에 환경영향평가서(초안)의 요약서를 공개하여 공람할 수 있도록 할 것임.

www.gzonei.com

○ 환경영향평가서(초안)에 대한 요약서 작성시 주민 등의 이해를 돕기 위하여 요약서는 10쪽 내외로 작성할 것임.

○ 또한, 사업지구 및 평가대상지역 내에 위치하는 시·군·구와 협의하여 해당 읍·면·동사무소 등에 환경영향평가서(초안)를 비치하여 주민들이 열람할 수 있도록 할 것임(공람장소는 광명시, 시흥시 등과 추후 협의하며, 산업단지계획(안) 등 동시 공람 예정)

○ 공람장소에는 환경영향평가서(초안)과 함께 소정양식의 '평가서초안 열람부', '주민의견 제출서'를 비치할 것임.

5.3 주민설명회 및 공청회 개최

○ 환경영향평가서(초안)에 대한 주민설명회는 환경영향평가서(초안) 공람기간 중 1회 실시토록 하며, 설명회 일시 및 장소는 사업지구가 위치한 광명시, 시흥시 등과 협의하여 결정하도록 할 것임(산업단지계획(안) 등 합동설명회 개최 예정).

○ 주민설명회 개최 공고는 평가서(초안) 공람・공고시 포함하여 공고할 것임.

○ 한편, 주민설명회 개최 후 환경영향평가법 시행령 제40조제1항에 의거하여 공청회 개최여건에 해당하는 경우 주민공청회를 개최할 것임.

5.4 기타(의견수렴 범위의 확대)

○「환경영향평가법」 제25조(주민 등의 의견수렴) 제2항 및 동법 시행령 제42조(관계전문가 등의 의견수렴이 필요한 지역)

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제6조제4호에 따른 자연환경보전지역
- 「자연공원법」 제2조제1호에 따른 자연공원
- 「습지보전법」 제8조제1항에 따른 습지보호지역 및 습지주변관리지역
- 「환경정책기본법」 제38조에 따른 특별대책지역

○본 사업지구는 해당 없는 것으로 조사됨.

www.gzonei.com